

Transtenskolan, invändig renovering

Ärendebeskrivning

Förutom de utvändiga underhållsåtgärder önskar fastighetsavdelningen ta ett helhetsgrepp kring underhållsåtgärder som behöver göras invändigt. Fastighetsavdelningen har sedan våren 2019 målat om två korridorer på övervåningen, bytt undertak i en korridor och målat om fönstren i cafeteria. Under 2020 vill avdelningen göra en större satsning på skolan och därmed bidra till en ökad trivsel. Det är de allmänna/gemensamma utrymmen som ger ett första intryck och det är de man vill fokusera på.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastighetsavdelningen anslås totalt 1 500 000 kronor från 2020 års planeringsreserv för att genomföra en invändig renovering i gemensamma utrymmen och för åtgärder på skolgården.

Ärendet

Transtenskolan byggdes under 60 - 70-talet och har stora underhållsbehov både utvändigt och invändigt. Under de senaste åren har fastighetsavdelningen haft fokus på att genomföra utvändiga underhållsåtgärder gällande fönster och panel. I år har kommunstyrelsen fattat beslut om att fortsätta med åtgärd etapp tre där man utöver fönsterrenoveringen och panelbytet kommer att renovera taket. Under 2019 har en korridor målats om och undertak har bytts ut vilket har mottagits positivt och bidragit till ökad trevnad.

Fastighetsavdelning har genomfört en inventering av de allmänna/gemensamma utrymmen på skolan och föreslår ett helhetsgrepp med ytterligare åtgärder för att uppnå bästa möjliga resultat. Önskemålet är att måla samtliga korridorer (inklusive dörrar), byta undertak och installera LED-belysning samt byte av viss golvbeläggning. Ventilationsdonen som står på golvet är förstörda och inte alls vackra att se på. Tanken är att lyfta upp ventilationsdonen och placera dem ovanför undertaket. På skolan har finns 39 toaletter och några behöver totalrenoveras. Sist men inte minst ingår att fräscha upp samtliga grupprum. Planerade åtgärder är prioriterade i dialog med Transtenskolornas rektor. För dessa åtgärder föreslås 1 200 000 kronor.

Även skolgården har ett behov av upprustning. Tanken är att skolgården ska vara inbjudande och öka den allmänna trivselen. Utformningen ska ske i nära dialog med lärare och elever. Till åtgärd för skolgården förslås 300 000 kronor.

Följande åtgärder planeras:

- Målning av samtliga korridorer (inklusive dörrar)
- Byte av undertak
- Golvbyte
- Installation av LED-belysning i korridorer
- Renovera ett antal toaletter
- Uppfräschning av grupprum
- Målning av tegelväggar i cafeteria
- Åtgärder på skolgården

Kommunstyrelseförvaltningen

Lena Fagerlund
Kommundirektör

Clas-Göran Classon
Förvaltningschef